



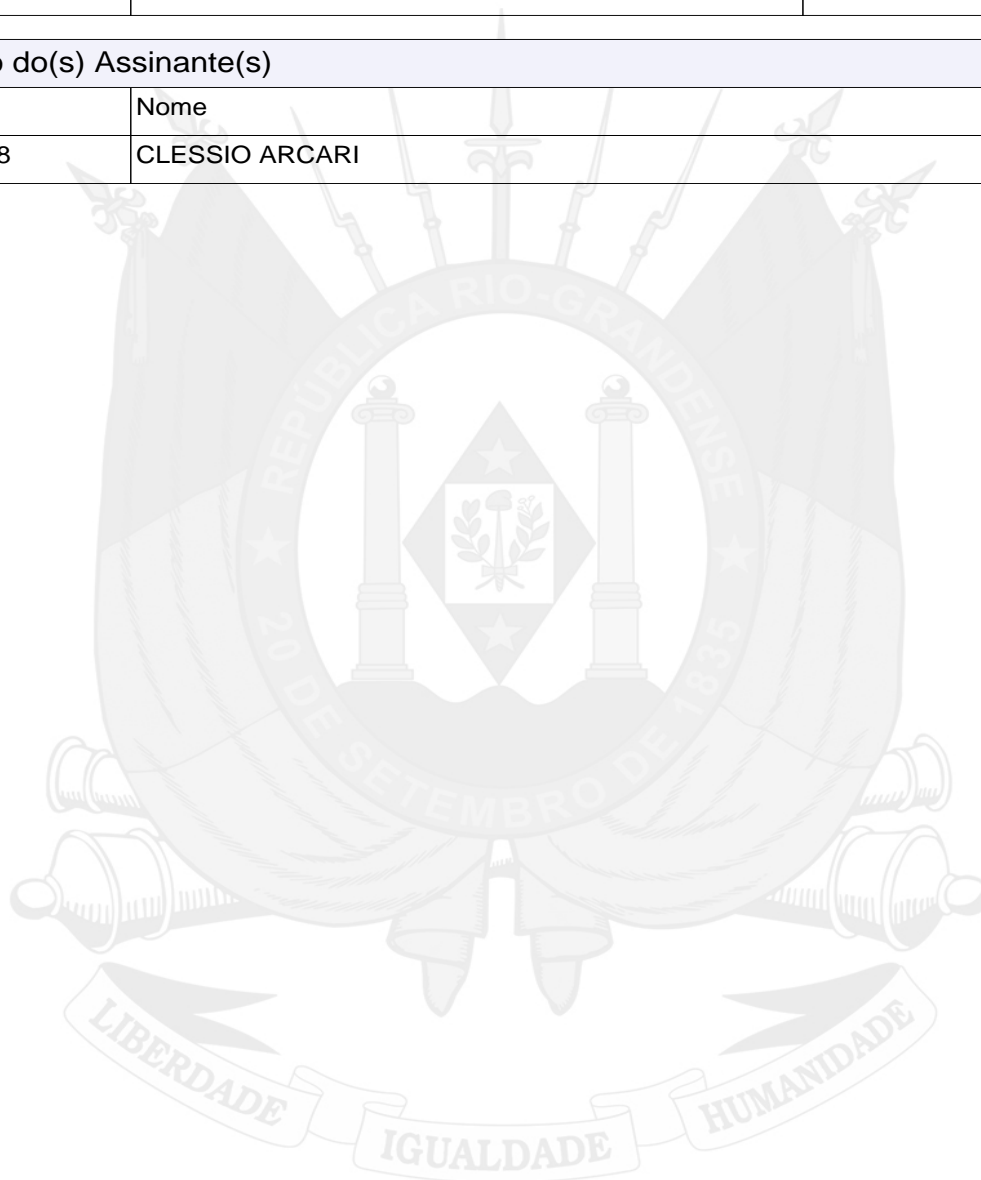
JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
19/411.115-6	RSE1900261415	09/10/2019

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
312.306.870-68	CLESSIO ARCARI



DÉCIMA SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

ARCARI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

CNPJ: 07.089.272/0001-59

NIRE: 43205399318

Os infra-assinados CLÉSSIO ARCARI, brasileiro, casado sob o regime de comunhão universal de bens, empresário, portador da Carteira de Identidade nº. 5009417171 expedida pela SJS/RS e inscrito no CPF sob o nº. 312.306.870-68, nascido em 07/01/1958, ANDREY ARCARI, brasileiro, solteiro, maior, empresário, portador da Carteira de Identidade nº. 6074085901 expedida pela SJS/RS e inscrito no CPF sob o nº. 008.418.900-21, nascido em 30/04/1986 e FRANCIELLE ARCARI, brasileira, solteira, maior, advogada inscrita na OAB/RS 92.423, portadora da Carteira de Identidade nº 1080700386, expedida pela SJS/RS, inscrita no CPF sob o nº 838.711.520-72, nascida em 29/05/1989, todos residentes e domiciliados na Rua Gaspar Cainelli, nº. 684, Bairro Santo Antônio, no município de Bento Gonçalves (RS), CEP 95.702-706, sócios componentes da sociedade limitada, que gira sob a denominação social de ARCARI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, sediada na Rua Alexandre Castelli, nº 345, Bairro Santo Antônio, no município de Bento Gonçalves – RS, CEP 95.702-604, inscrita no CNPJ sob o nº. 07.089.272/0001-59, com seu contrato social devidamente registrado na Junta Comercial do Rio Grande do Sul sob o NIRE 43205399318 em 03 de novembro de 2004, resolvem assim alterar o contrato social:

Seção I

ALTERAÇÃO CONTRATUAL

CLÁUSULA I - A administração da sociedade é exercida por todos os sócios, em conjunto ou separadamente, aos quais cabem, as responsabilidades ou representações ativa e passiva da sociedade, em juízo ou fora dela, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre no interesse da sociedade, ficando vedado o uso da denominação social em negócios estranhos aos fins sociais.

§ 1º - Os administradores receberão um "pró-labore" mensal, fixado de comum acordo pelos sócios, no início de cada exercício social, bem como os demais sócios receberão a referida remuneração, caso prestem serviços à sociedade, respeitando as normas fiscais vigentes e os seus limites.

§ 2º - É permitido aos administradores fazer uso da firma na prestação e concessão de garantia, fiança, aval, contratação de empréstimos ou qualquer outro título.

§ 3º - Os administradores respondem perante a sociedade e aos terceiros prejudicados, por culpa no desempenho de suas funções.



CLÁUSULA II – Todas as demais cláusulas e condições estabelecidas nos atos constitutivos da sociedade não alcançadas pelo presente instrumento, permanecem em vigor os quase são consolidados neste instrumento.

E por estarem, assim, justos e contratados, assinam de forma eletrônica o presente para que produza efeitos legais.

Bento Gonçalves (RS), 09 de outubro de 2019.

CLÉSSIO ARCARI
CPF: 312.306.870-68

ANDREY ARCARI
CPF: 008.418.900-21

FRANCIELLE ARCARI
CPF: 838.711.520-72





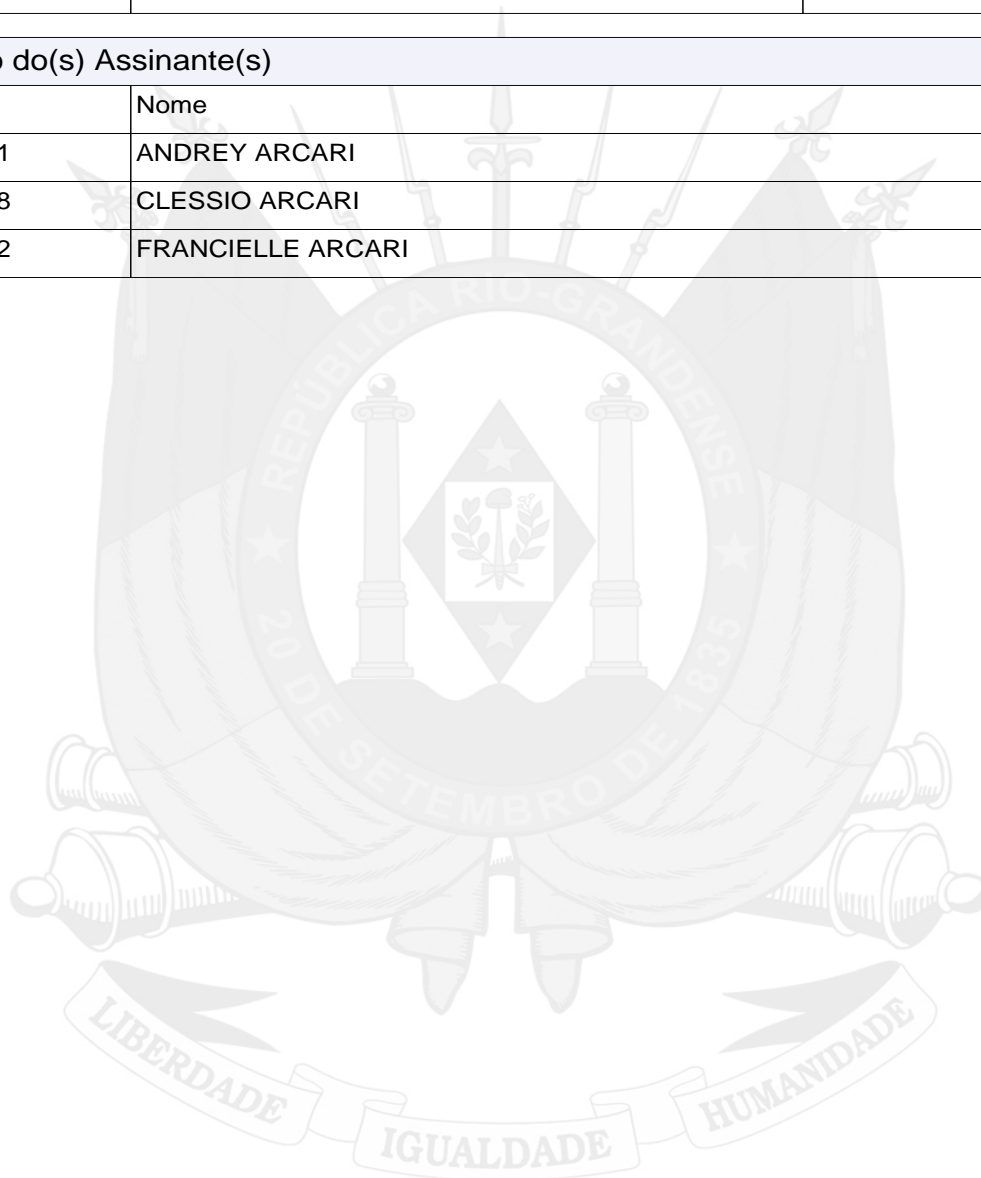
JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
19/411.115-6	RSE1900261415	09/10/2019

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
008.418.900-21	ANDREY ARCARI
312.306.870-68	CLESSIO ARCARI
838.711.520-72	FRANCIELLE ARCARI



Página 1 de 1



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 5162976 em 15/10/2019 da Empresa ARCARI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, Nire 43205399318 e protocolo 194111156 - 09/10/2019. Autenticação: C9863DB7367EE783A060B9C2ABAC7B337FF74E62. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 19/411.115-6 e o código de segurança hxP1 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/10/2019 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves
CARLOS V. B. GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 5/7



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa ARCARI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, de nire 4320539931-8 e protocolado sob o número 19/411.115-6 em 09/10/2019, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 5162976, em 15/10/2019. O ato foi deferido digitalmente pelo examinador Volmar Catapan.

Assina o registro, mediante certificado digital, o Secretário-Geral, Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<http://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
312.306.870-68	CLESSIO ARCARI

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
008.418.900-21	ANDREY ARCARI
838.711.520-72	FRANCIELLE ARCARI
312.306.870-68	CLESSIO ARCARI

Porto Alegre, Terça-feira, 15 de Outubro de 2019

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves: 193.107.810-68

Página 1 de 1



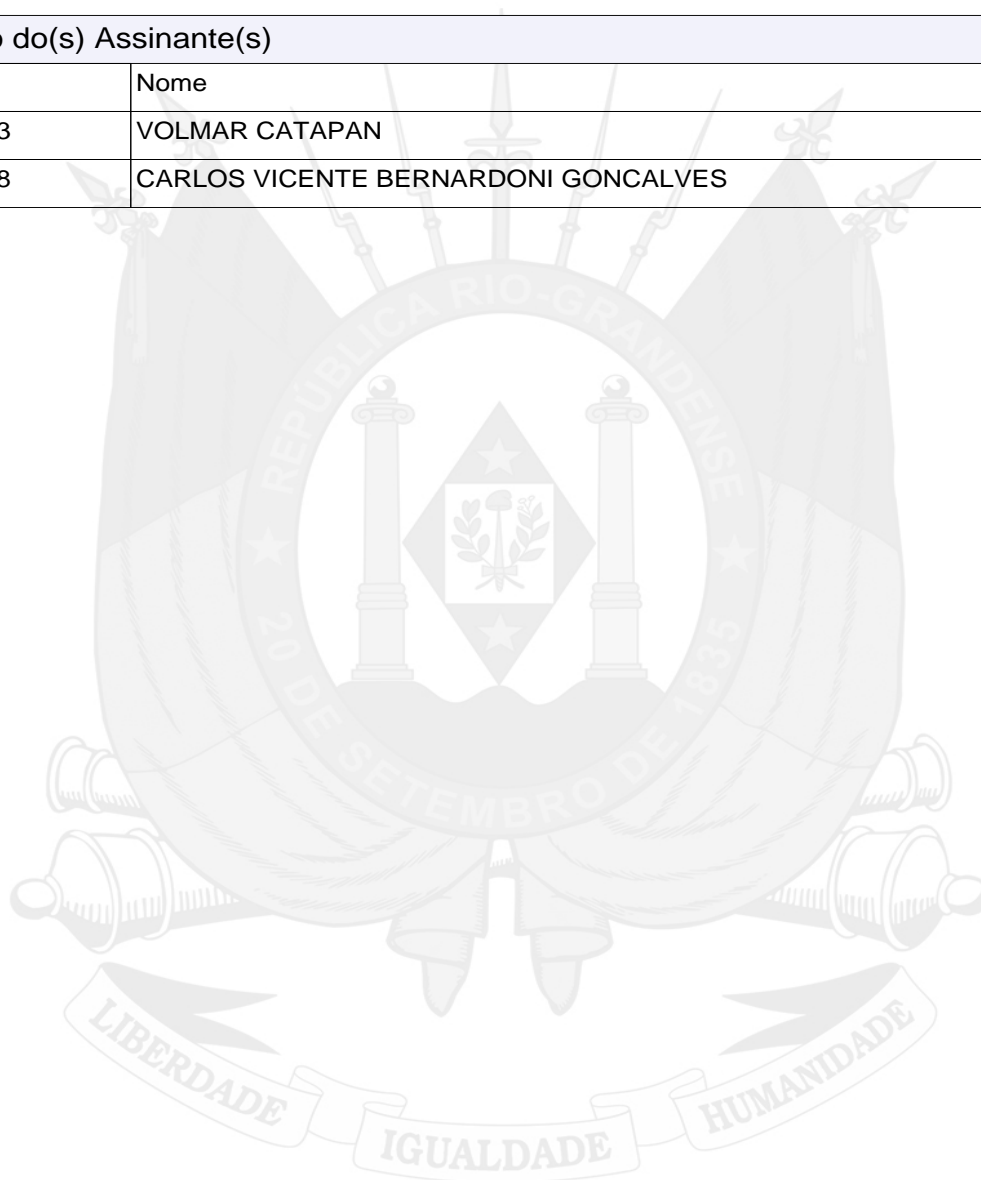


JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
551.780.900-63	VOLMAR CATAPAN
193.107.810-68	CARLOS VICENTE BERNARDONI GONCALVES



Porto Alegre. Terça-feira, 15 de Outubro de 2019



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 5162976 em 15/10/2019 da Empresa ARCARI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, Nire 43205399318 e protocolo 194111156 - 09/10/2019. Autenticação: C9863DB7367EE783A060B9C2ABAC7B337FF74E62. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 19/411.115-6 e o código de segurança hxP1 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/10/2019 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

Carlos Gonçalves
CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 7/7