

# CGFMHIS

Conselho Gestor do FMHIS

## CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL – CGFMHIS

Ata da Reunião 04/2023

Aos 21 (Vinte e Um ) dias do mês de Novembro do ano de 2023 (dois mil e vinte e três ), às 16h (dezesesseis horas), foi realizada a primeira chamada para a reunião do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação e Interesse Social - CGFMHIS. A segunda chamada foi realizada às 16h15 min (dezesesseis horas e quinze minutos). A reunião foi realizada de forma presencial e “On Line” e estavam presentes a Presidente deste Conselho Roberta Gomes de Oliveira, Ana Cristina D. Caldas, Débora Coutinho, Guilherme P. de Souza, Cláudia Souza dos Santos e Martin Wagner . Participou de forma “on line” Nelza N. dos Reis. A Presidente do Conselho Roberta Gomes de Oliveira conduziu a reunião, onde fez uma breve abertura agradecendo a todos a presença e anunciou as pautas da reunião. Iniciou lendo a Ata da última reunião para lembrar que a pauta do Relatório de Gestão do Conselho Gestor do Fundo já havia sido aprovada. As pautas apresentadas foram: a aquisição de um microfone de Mesa e a solicitação de assinatura dos membros do Conselho para o Relatório de Gestão do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação e Interesse Social de 2008 a 2023. A solicitação destas assinaturas está sendo exigida pela Caixa Federal para aprovação do nosso Projeto da Vila Palmeira. A Presidente explicou a primeira pauta que trata da compra de um microfone de mesa para as reuniões “on line”. Foi observado que este tipo de gasto está previsto na Lei 2653/13 de 18/12/2013 no Artigo 4º (quarto) no Item XIV consta que: Os recursos do FMHIS - Fundo Municipal de Interesse Social serão aplicados em ações vinculadas aos programas de habitação de interesse social que contemplem: XIV - compra de materiais e equipamentos, de consumo e/ou permanente para utilizar nas ações desenvolvidas, visando equipar e instrumentalizar as equipes de trabalho . Foi mostrado na reunião o modelo (por foto) e descrição técnica do aparelho, que custará o valor de R\$ 719,00 (Setecentos e dezenove reais) . Todos presentes aprovaram de forma unânime a compra com recursos do Fundo. A segunda pauta foi a necessidade das assinaturas de todos os membros do conselho no Relatório de Gestão do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação e Interesse Social de 2008 a 2023 já apresentado na reunião extraordinária realizada em 19/09/23 . Tal pedido deve-se ao fato de que a CEFUS ( Centralizadora Nacional Operação de Fundos Garantidores e Sociais) exigir que este Relatório de Gestão do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação e Interesse Social de 2008 a 2023, seja assinado por todos os membros do Conselho e reencaminhado à CEFUS. Este Relatório também deverá ser publicado em diário oficial. Esta solicitação faz parte das exigências da CEFUS para encerramento do Programa de Reurbanização e Regularização Fundiária da Vila Palmeira. Todos os presentes assinaram os documentos solicitados. Ficou acordado que os membros que não puderam comparecer pessoalmente na reunião ,deverão vir no período de 22 a 24/11/23 até a Diretoria de Habitação para assinar o Relatório de Gestão. Todos foram avisados através do e-mail e do grupo de whatsapp do FMHIS. . A conselheira Nelza perguntou como estão fluindo os processos de Regularização Fundiária. A Presidente

Conselho Gestor do FMHIS

Rua David Canabarro, 20/2º Andar – Centro – Novo Hamburgo/RS Fone: 3097-9480 – Ramal: 6176

e-mail: [fmhab@novohamburgo.rs.gov.br](mailto:fmhab@novohamburgo.rs.gov.br)

Acesse o Portal do Conselho: [www.novohamburgo.rs.gov.br/conselhos/CGFMHIS](http://www.novohamburgo.rs.gov.br/conselhos/CGFMHIS)

# **CGFMHIS**

**Conselho Gestor do FMHIS**

## **CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL – CGFMHIS**

informou que os fluxos internos da Diretoria estão melhorando muito, mas que ainda persistem dificuldades em relação às soluções de esgoto cloacal e abastecimento por poços artesianos. Salientou, ainda, que o Registro de Imóveis limitou análise e encaminhamentos de um processo de Reurb por vez. A Presidente perguntou se alguém teria mais algum assunto ou questão e nada mais foi solicitado. Sendo estes os assuntos tratados, a reunião foi encerrada às 17h20min (Dezessete horas e Vinte minutos). Esta ata foi redigida e será assinada por mim, Ana Cristina D. Caldas (secretária) e pela Presidente do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Interesse Social, Sra. Roberta Gomes de Oliveira.