



EDITAL Nº 23/2025

Notifica da existência de débitos os responsáveis pelos débitos de natureza tributária.

Pelo presente ficam os contribuintes abaixo relacionados **NOTIFICADOS** da **EXISTÊNCIA DE DÉBITOS DE IPTU**, visto que foram esgotadas todas as tentativas de notificação pessoal, estando os mesmos em lugar incerto ou não sabido. Nos termos autorizadores do parágrafo único do artigo 1º da Lei Federal nº 9.492/1997, os débitos com a Fazenda Pública poderão ser **PROTESTADOS**. Igualmente, salienta-se que no uso do poder discricionário a Administração Pública poderá optar, nos termos legais, pelo **AJUIZAMENTO** dos referidos débitos, bem como inscrição nos órgãos de restrição de crédito **SERASA e SPC**.

Para evitar a lavratura do protesto, ajuizamento e/ou inscrição nos órgãos de restrição, o contribuinte deverá efetuar o pagamento dos débitos existentes, ou verificar a possibilidade de parcelamento, no prazo de **30 dias contados da publicação do presente Edital**.

Para a retirada da guia de pagamento ou efetivação do parcelamento, deverá o interessado comparecer ao atendimento do setor de Dívida Ativa, Diretoria de Gestão Tributária, Secretaria Municipal da Fazenda, no andar térreo do Centro Administrativo Leopoldo Petry, Rua Guia Lopes, nº 4.201, Novo Hamburgo – RS de segunda a sexta-feira, no horário das 09:00 às 17:00hs, ou requerer guia para pagamento à vista enviando e-mail para guias@novohamburgo.rs.gov.br.

O não pagamento ou parcelamento no prazo avençado implicará no protesto e/ou cobrança judicial do débito.



NOTIFICAÇÃO DE PROTESTO DE DÉBITOS

Nome	CPF/CNPJ	Objeto (DIC)	Fundamento Legal	Valor
FREDOLINO LEOPOLDO HACK (ESPÓLIO)	063.214.610-91	117044, 117045, 117046, 117049, 117058, 117059, 117064, 117065, 117067, 117068, 117069, 117070, 117073, 117081, 117082, 117083, 167373, 306112, 306113, 306114, 306115, 654396, 654400, 696200, 696218, 696226	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 58.511,65
NORMA VALESCA TRENZ (ESPÓLIO)	801.600.770-87	44226, 44227, 44228, 116220	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 54.903,63
GUALDINO PEDERIVA (ESPÓLIO)	009.005.590-04	26120, 31731, 31732, 50175, 197595, 201616, 201617, 810959	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 45.637,98
JOAO HENRIQUE PEDERIVA	367.477.770-34			
MARCO AURELIO PEDERIVA	440.631.720-15			
NELLY ILDA PEDERIVA	286.375.930-20			
FREDOLINO LEOPOLDO HACK (ESPÓLIO)	063.214.610-91	15703, 15704, 15894, 37262, 37264, 37265, 96240, 114688, 144689, 116995, 117007, 117008, 117010, 117011, 117021, 117022, 117023, 117024, 117027, 117028, 117029, 117031, 117034	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 40.516,92
GILDETE TERESINHA RODRIGUES DE FREITAS	647.177.800-78	6530,6531	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 19.587,57
WILIBALDO POPP (ESPÓLIO)	019.425.300-72	303280,303281	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 16.251,63
HERMINDO RUPPENTHAL (ESPÓLIO)	154.260.920-87	83366, 83367, 101915, 101916, 306803, 310789	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 15.711,90



NOTIFICAÇÃO DE PROTESTO DE DÉBITOS

Nome	CPF/CNPJ	Objeto (DIC)	Fundamento Legal	Valor
XAVIER JOAO AFRODISIO WALDRAFF (ESPÓLIO)	004.860.270-15	83357,83358	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 14.850,94
NORMA VALESCA TREZN (ESPÓLIO)	801.600.770-87	115830	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 14.321,04
BHC COMERCIO E CONSTRUTORA LTDA	03.357.970/0001-37	90714,303702	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 13.802,87
VALDONI BRANDAO DA SILVA	682.332.130-04			
VANESSA EUARDA DAVID DA SILVA	021.106.350-96			
ADILIO ALVES DE MORAES	236.598.820-20	78698, 109916, 109917	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 13.702,41
SANTA NOELI NUNES	328.976.850-34			
MARIA LUIZA LOPES DOS SANTOS	153.316.280-87	102467, 208025, 208026, 208027	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 13.697,65
LAERT GIRALDI JUNIOR	118.561.218-10	11891	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 13.208,77
VALDECI HENICHINK DA ROSA	412.586.060-20	305521,305522	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 12.479,70
MICHELE ADRIANA DE SOUZA	644.432.560-91	183407, 183408, 183493	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 12.153,30
OLINA FERREIRA DA SILVA	682.411.000-00	34290	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 11.468,15
JAQUELINE PACHECO LOPES	025.939.690-75			
XAVIER JOAO AFRODISIO WALDRAFF (ESPÓLIO)	004.860.270-15	83355,201225	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 10.970,94
JOAO ARMANDO SCHNIDGER (ESPÓLIO)	063.241.690-49	3246	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 10.753,30
LUIS FERNANDO SCHNIDGER	341.617.400-34			
VANI ELISABETH SCHNIDGER FERREIRA	296.914.780-72			
DULCE ERENI OLIVEIRA	920.577.050-72	209798	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 10.588,74
LIZIANE ELAINE SPERB	453.152.210-91			

www.novohamburgo.rs.gov.br

Centro Administrativo Leopoldo Petry | Rua Guia Lopes, 4201 - B. Canudos - 93548-013 | Novo Hamburgo - RS - Fone: 51 3097.9400

Contribua com os Fundos Municipais da Criança e Adolescente e/ou dos Direitos e Cidadania do Idoso.
Doe Sangue, Doe Órgãos, Doe Medula Óssea, SALVE UMA VIDA.



NOTIFICAÇÃO DE PROTESTO DE DÉBITOS

Nome	CPF/CNPJ	Objeto (DIC)	Fundamento Legal	Valor
TEALMO AFONSO ENGELMANN (ESPÓLIO)	150.957.200-78	7794	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 10.558,89
ERNO E CIA LTDA	91.665.588/0001-58	160801,30558	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 10.321,95
FERNANDO LOTARIO HENTSCHEL (ESPÓLIO)	150.968.820-04	12272	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 10.317,91
ALIXANDRE SGANDERLA FIGUEIREDO	008.792.110-32	38714,312403	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 10.128,14
MARIA CONSUELO FRANCO COUTO	340.290.870-00	78587	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 10.068,15
VALDECIR ANTUNES DE OLIVEIRA	007.075.810-79	309567,309568	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 9.613,82
MARIA APARECIDA DOS SANTOS SILVA	592.931.289-34	306887	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 9.517,88
CRISTIANE VANESSA SOLIGO DE SOUZA	001.584.140-55			
ALICIA REINHEIMER	890.547.920-00	303543	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 9.474,48
PAULO SERGIO REINHEIMER	720.098.610-00			
CELI EISMANN	329.674.030-91	309092	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 9.081,60
LUCIA LAUERMANN LAZZARETTI	016.519.020-54	180811	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 8.964,52
ISABEL CRISTINA GOUVEIA CHOLET	408.746.130-00	38706	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 8.669,32
ARI STEFFEN	154.294.740-53			
ILAINE POTTRAZ KONRATH	265.892.900-59	47324	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 8.561,99
WALTER KONRATH	006.478.170-47			
STELLA LAZZARE	042.305.339-69	305249	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 8.527,65
ERNO E CIA LTDA	91.665.588/0001-58	308352	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 8.433,89

www.novohamburgo.rs.gov.br

Centro Administrativo Leopoldo Petry | Rua Guia Lopes, 4201 - B. Canudos - 93548-013 | Novo Hamburgo - RS - Fone: 51 3097.9400

Contribua com os Fundos Municipais da Criança e Adolescente e/ou dos Direitos e Cidadania do Idoso.
Doe Sangue, Doe Órgãos, Doe Medula Óssea, SALVE UMA VIDA.



NOTIFICAÇÃO DE PROTESTO DE DÉBITOS

Nome	CPF/CNPJ	Objeto (DIC)	Fundamento Legal	Valor
CARLOS GILBERTO DUPRAT	236.406.340-04	48317	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 8.295,48
OTILIA DAVILA SOUZA	310.530.330-87	37808	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 8.169,46
PORTAL BRANCO INDUSTRIA DA CONSTRUCAO LTDA	89.191.563/0001-18	192890	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 8.158,77
EDMUNDO CORREA DA SILVA (ESPÓLIO)	296.699.790-72	109021,305341	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 8.065,08
SIMACOOPT SISTEMA MULTIPLICADOR DE HABITACAO COOPERATIVA LTDA	04.831.487/0001-05	60932	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 8.044,23
MARCOS HENRIQUE CASSEL	365.940.080-72	80101, 80102, 80134	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 7.978,33
VLADIMIR JOSE ALVES	329.792.310-53	51548	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 7.973,92
ELISABELA ALMEIDA DA ROSA	682.240.440-68	303706,303707	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 7.877,85
NORMA VALESCA TRENZ (ESPÓLIO)	801.600.770-87	115832	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 7.847,17
AMLR PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA	33.179.544/0001-67	52630,82857	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 7.799,89
SONIA MARIA DOS SANTOS COSTA	416.065.660-91	190307,791393	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 7.790,79
ARMINDIO ANIBALETI	406.819.470-04	118019	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 7.440,50
VOLCANO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	88.585.955/0001-07	189514	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 7.234,09
ROGERIO FORCOLEN	539.039.510-72	171040	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 7.050,15
GREICY MARA FROHLICH FORCOLEN	910.371.660-00			



NOTIFICAÇÃO DE PROTESTO DE DÉBITOS

Nome	CPF/CNPJ	Objeto (DIC)	Fundamento Legal	Valor
UNIBANCO – UNIAO DE BANCOS BRASILEIROS SA	33.700.394/0001-40	21620	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 6.948,91
ITAU UNIBANCO S.A.	60.701.190/0001-04			
ELOISA JONER DA SILVA	531.358.730-72	3204	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 6.472,58
SUELLY DA SILVA JESUS (ESPÓLIO)	286.661.780-00	311380	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 6.141,85
IRINEU FUHR JUNIOR	010.330.790-73	17518	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 5.947,20
RENE DE SOUZA CAMBRAIA (ESPÓLIO)	097.612.410-68	20080	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 5.804,74
OTINERA MINERACAO LTDA ME	01.296.986/0001-51	88682	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 5.756,46
WILMA JAEGER (ESPÓLIO)	548.761.410-53	307164	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 5.505,40
NORMA VALESCA TRENZ (ESPÓLIO)	801.600.770-87	116221	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 5.473,39
MONICA WERKMEISTER SCHNEIDER	372.675.740-68	99307	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 5.429,85
MARIA LUCILA FROHLICH (ESPÓLIO)	151.264.980-53	209612	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 5.323,02
MARILENE TEREZINHA GONCALVES E SILVA	610.557.600-59	99129	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 5.212,97
TEAGUINALDO FERREIRA	482.040.300-10			
ALMERINDO JOAQUIM DA SILVA (ESPÓLIO)	212.003.190-87	19333	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 4.740,46
NORMA VALESCA TRENZ (ESPÓLIO)	801.600.770-87	116217	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 4.637,34



NOTIFICAÇÃO DE PROTESTO DE DÉBITOS

Nome	CPF/CNPJ	Objeto (DIC)	Fundamento Legal	Valor
NORMA VALESCA TRENZ (ESPÓLIO)	801.600.770-87	116219	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 4.513,63
ANIBALDO SIMON (ESPÓLIO)	035.664.390-53	26625, 26626, 76361	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 3.983,40
NORMA VALESCA TRENZ (ESPÓLIO)	801.600.770-87	116218	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 3.361,50
OSCAR JORGE DA SILVA (ESPÓLIO)	150.985.160-72	78583	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 3.313,64
AIRTON DE PLAUDO MARIA	490.236.240-68			
AIRTON DE PLAUDO MARIA	490.236.240-68	78573	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 3.313,64
FREDOLINO LEOPOLDO HACK (ESPÓLIO)	063.214.610-91	117060	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 2.733,73
TATIANE FRANTHIESCA BITTENCOURT CASAGRANDE	720.080.160-72	76784,104405	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 2.701,41
CLAUDIO PAULO NATUS (ESPÓLIO)	025.438.850-72	112255,11256	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 2.697,98
FREDOLINO LEOPOLDO HACK (ESPÓLIO)	063.214.610-91	207912	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 2.423,99
ROBERTO DE MORAES	465.963.050-15			
MARCOS HENRIQUE CASSEL	365.940.080-72	50487,50488	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 1.575,35
FREDOLINO LEOPOLDO HACK (ESPÓLIO)	063.214.610-91	164890	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 1.556,55
MARINA ISABEL PIRES MACHADO	809.500.190-20			
ERNO E CIA LTDA	91.665.588/0001-58	160942,305483	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 1.519,03
FREDOLINO LEOPOLDO HACK (ESPÓLIO)	063.214.610-91	117074	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 1.150,33



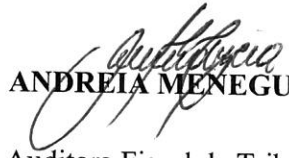
NOTIFICAÇÃO DE PROTESTO DE DÉBITOS

Nome	CPF/CNPJ	Objeto (DIC)	Fundamento Legal	Valor
FREDOLINO LEOPOLDO HACK (ESPÓLIO)	063.214.610-91	117041	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 1.104,75
JOSE HENRIQUE GUIMARAES FLORIANI	835.114.900-49	640360	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	R\$ 597,71

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA DE NOVO HAMBURGO, aos 8 (oito) dias do mês de Abril de 2025.


MICHELE ANTONELLO

Secretária da Fazenda


ANDREIA MENEGUZZI

Auditora Fiscal de Tributos