



EDITAL Nº 112/2024

Notifica da existência de débitos os responsáveis pelos débitos de natureza tributária.

Pelo presente ficam os contribuintes abaixo relacionados **NOTIFICADOS** da **EXISTÊNCIA DE DÉBITOS DE IPTU**, visto que foram esgotadas todas as tentativas de notificação pessoal, estando os mesmos em lugar incerto ou não sabido. Nos termos autorizadores do parágrafo único do artigo 1º da Lei Federal nº 9.492/1997, os débitos com a Fazenda Pública poderão ser **PROTESTADOS**. Igualmente, salienta-se que no uso do poder discricionário a Administração Pública poderá optar, nos termos legais, pelo **AJUIZAMENTO** dos referidos débitos, bem como inscrição nos órgãos de restrição de crédito **SERASA e SPC**.

Para evitar a lavratura do protesto, ajuizamento e/ou inscrição nos órgãos de restrição, o contribuinte deverá efetuar o pagamento dos débitos existentes, ou verificar a possibilidade de parcelamento, no prazo de **15 dias contados da publicação do presente Edital**.

Para a retirada da guia de pagamento ou efetivação do parcelamento, deverá o interessado comparecer ao atendimento do setor de Dívida Ativa, Diretoria de Gestão Tributária, Secretaria Municipal da Fazenda, no andar térreo do Centro Administrativo Leopoldo Petry, Rua Guia Lopes, nº 4.201, Novo Hamburgo – RS de segunda a sexta-feira, no horário das 09:00 às 17:00hs, ou requerer guia para pagamento à vista enviando e-mail para notificacao@novohamburgo.rs.gov.br.

O não pagamento ou parcelamento no prazo avençado implicará no protesto e/ou cobrança judicial do débito.

Nome	CPF/CNPJ	Objeto (DIC)	Fundamento Legal	Valor
NOTIFICAÇÃO DE PROTESTO DE DÉBITOS				
DENIS PINHEIRO DE JESUS	059.760.526-22	170383	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	16.975,82
FERNANDO CESAR LUCAS	674.502.290-72	47129	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	4.145,02



CLARICE PINHEIRO CLARINDO MACHADO DENISE FATIMA E SILVA DA COSTA DEOLANDA CAMARGO DE MORAES IRACEMA DOS SANTOS SILVA LUIZA IRENE RODRIGUES DE GODOY MARIA SALETE WICHINESKI LEMES NATALINA COELHO RODRIGUES ROBERTO SOARES VALDEMAR DA SILVA	623.665.130-20 463.603.100-82 644.727.280-87 934.657.850-53 365.406.250-49 442.965.500-63 717.592.120-91 520.020.390-20 093.547.860-49 405.153.200-30	167928, 167929, 301353, 301354	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	5.966,84
TERRAPLAN IMOVEIS LTDA EMERSON SCHARDONG GERALDO SCHARDONG	88.271.762/0001 -73 023.581.830-59 232.147.400-91	98618, 208139, 208140	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	4616,53
FABIO HAUSCHILD MONDARDO SABINE CRISTINE FRANKE MONDARDO	806.427.809-00 659.874.970-00	99778	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	15318,58



IMOBILIARIA E CONSTRUTOR A SELLER LTDA PAULO JOAO RUPPENTHAL	89.297.733/0001 -43 253.064.300-82	82524	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	3.002,95
TERRAPLAN IMOVEIS LTDA CEZAR AUGUSTO HUHNFFLEISC H	88.271.762/0001 -73 367.149.760-20	98364,303949	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	3.876,97
ERNO E CIA LTDA	91.665.588/0001 -58	164769, 98092, 305485, 305486, 160942, 305483, 97938, 98100	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	31094,82
IMOBILIARIA E CONSTRUTOR A SELLER LTDA ADALBERTO HENRIQUE DE MELLO MARTINS ELIZANDRO DE MELLO MARTINS LETICIA RODRIGUES NUNES	89.297.733/0001 -43 809.979.020-00 826.933.230-53 012.912.420-66	83384	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	6.458,37
JOAO ANTONIO DA SILVA VIANNA (ESPOLIO)	169.519.560-49	43746	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	330,56
MARIZA WIESSNER	438.680.020-49	302391, 302392, 302393	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	2.728,51



IMOBILIARIA E CONSTRUTOR A SELLER LTDA ADAIR EMILIO SCHMIDT	89.297.733/0001 -43 423.664.450-91	82889	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	2.601,19
JACSON ISMAEL TEIXEIRA LILIAN DA SILVA TEIXEIRA	664.357.300-91 940.068.900-44	37776	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	2.633,36
AIRTON GUILHERME DIEHL JUNIOR	812.355.850-34	190643	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	1.634,31
EVALDO LOPES	255.317.940-53	88926,195042	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	7.096,76
CONCRETO REDIMIX DO BRASIL SA	27.701.564/0016 -94	173011,173133	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	5.699,90
ALVICIO GARCIA DA SILVA (ESPOLIO) BENILTON NUNES MONTEIRO CLESSI TEREZINHA NUNES DA LUZ EVERTON RODRIGO WAGNER JAIR JOAO MOEHLECKE	069.084.890-00 379.192.370-68 638.915.570-00 007.997.650-66 266.204.130-72	105332 105342, 105343, 153458	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	2.881,33 5.216,99



MARA	419.073.960-04			
HELENA				
NUNES	527.696.400-97			
ROSANGELA				
CRISTINA				
SANTOS DA				
ROCHA				
SUSANA	329.835.730-87			
REGINA				
NUNES DOS				
REIS				
VALMOR				
LIOTTI				
RAMOS	105.135.310-68			
(espólio)				
VALTENCIR	710.374.970-15			
BATISTA DE				
MELLO				



VALTENCIR BATISTA DE MELLO BENILTON NUNES MONTEIRO CLESSI TEREZINHA NUNES DA LUZ	710.374.970-15 379.192.370-68 638.915.570-00	153457	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	1586,33
EVERTON RODRIGO WAGNER	007.997.650-66			
JAIR JOAO MOEHLECKE MARA HELENA NUNES ROSANGELA CRISTINA SANTOS DA ROCHA SUSANA REGINA NUNES DOS REIS	266.204.130-72 419.073.960-04 527.696.400-97 329.835.730-87			
PEDRO SILVESTRE DE VARGAS (ESPOLIO) MARGARIDA SALETE LOPES DA SILVA PEDRO ERCIO	072.943.790-68 347.172.939-91 368.930.560-87	74357,309033	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	1.658,86
MARIA TERESA FEHSE (ESPOLIO) MARCOS BALTASAR FEHSE	279.409.340-15 009.900.270-15	187599	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	4.356,55



VALDECIR DE OLIVEIRA	541.420.240-00	94381, 113340, 206987, 206988, 206989	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	7.584,06
STECHOW EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	90.292.921/0001-68	195099, 195100, 195164, 195165, 204580 195159, 195160, 195161, 195162, 195163 88775, 88813, 88841, 88843, 88920 195039, 195085, 195101, 195180, 195181, 195222, 195223	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	13.747,46 9.836,00 16.465,41 13.876,54
STECHOW EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA LUCIANA WAGNER	90.292.921/0001-68 537.317.600-10	118542, 195237	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	3.153,08
COMPECASTE INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS LTDA	92.118.264/0001-62	71673, 71751	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	2.336,35
HILDEGARD ELMA MULLER DORNELLES MARGIT SONIA DORNELLES	948.019.240-34 265.896.210-04	5303	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	11.362,90
MARTHA SORNBERGER (ESPOLIO) GERTRUDES KOCH	296.986.770-20 296.987.070-34	66885, 102722, 156385	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	5.908,24



GUNTA SORNBERGER MARLISA SORNBERGER DA SILVA	070.050.080-49 185.280.070-49			
BASE TECIDOS E MALHAS LTDA MARCO AURELIO LOPES	94.916.665/0001 -93 512.905.610-87	27197,27285	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	14.786,59
TERESINHA DE FATIMA BORGES	649.516.930-20	52178, 78662, 305496, 308360	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	5.697,58
ZENAIDE DA SILVA MULLER	432.883.830-04	33042,105379	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	3.365,59
SILUE HOFFMEISTER	024.241.070-76	72587,169306	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	1.187,41
ROSALI MARLENE PASINI (ESPOLIO)	257.887.280-53	27471,107883	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	2.973,18
JOSE DECIO CRUZ DOS SANTOS	148.600.900-04	34696, 303398, 303399	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	2.657,39
SILVANA OLIVEIRA DA SILVA	391.391.070-00	68264	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	3.578,36



HORTENCIO DE JESUS CARDOSO ELOI NUNES PEREIRA	265.674.310-91 216.604.760-20	29293	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	12.114,43
TERESINHA DE FATIMA BORGES ANTONIO PALINSKI	649.516.930-20 195.452.409-97	107767,107768	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	1.496,87

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA, aos 12 (doze) dias do mês de agosto do ano de 2024.

GILBERTO DOS REIS
Secretário Municipal da Fazenda


ANDREIA MENEGUZZI
Auditora Fiscal de Tributos